

空き家バンク制度をご存知ですか

移住・定住の促進にかかせない「空き家バンク制度」についてご紹介します。



こんにちは!
地域おこし協力隊の『**清山 美咲**』です!

はじめまして。今年10月に地域おこし協力隊に就任した清山美咲です。私の主な仕事は全国的に注目されている**移住・定住の促進**です。移住・定住の仕事は、地域の方々と移住してくる方々が共に幸せに暮らしていくサポートをすることです。これから地域おこし協力隊として、地元の方が大切にしてきた“暮らし”とこれから移住希望の方の“暮らし”をつなげ、幸せ溢れる串間になるように活動していきます。

1 空き家バンク制度って何?

空き家の処分・管理
どうしよう...



空き家バンクとは、空き家所有者と移住希望者をつなげる制度のことです。登録していただいた空き家情報は、串間市公式サイト上に掲載します。

2 なぜ空き家対策って必要なの?

① 老朽化による倒壊の危険があるため

空き家をそのままにしておくと老朽化が進み倒壊してしまう恐れがあります。また、建物が倒壊することによる周囲の住居への被害も考えられます。

② 防犯上の問題

空き家は人の出入りが少ないため、犯罪の現場になってしまう恐れがあります。

③ 景観上の問題

空き家をそのままにしておくと雑草や庭木もそのままになってしまうケースが多く、景観が悪くなる恐れがあります。



3 空き家バンクに登録するとどんなメリットがある?

空き家バンクの取り組みを進めていくことにより、串間の「豊かな自然」を守り、魅力的な風景を継続的に守っていくことができます。空き家が増えると、景観を守ることが難しくなるからです。また、空き家は維持・管理に時間もお金もかかってしまいます。即入居可能な物件を空き家バンクに登録することにより、景観保護の継続性や空き家の維持・管理における所有者の負担軽減につながります。



4 空き家に関する嬉しいお知らせ

① 空き家バンク登録者に対して
「1件につき1万円の謝礼金」

② 不要になった
家財道具の処分費用
「2分の1以内補助
上限10万円/件」

③ 家賃の
「3分の1以内補助
上限1万円/月」

※上記制度(①~③)の活用をお考えの場合は、制度要件がありますのでご注意ください。

5 空き家バンク活用の流れ

① 空き家バンクに掲載されている物件情報を見た移住希望者が串間市役所に連絡する

② 市役所が空き家の所有者に連絡を取り移住者に引き合わせる(※市役所の役割はここまで)

③ その後は、当事者同士で交渉し、契約を行う



空き家をお持ちの方はぜひ空き家バンクに登録してください(詳しい内容についてはお問い合わせください)。

問い合わせ先 総合政策課地域振興係 ☎ 0987-72-1111 (内線334)

新たに3人の方が「くしまPR大使」に就任

本市の在住者もしくは出身者または本市にゆかりのある方に大使になっていただき、市のイメージアップを図るため、くしまの魅力を広く情報発信していただくものです。



いであやかさん

都井地区出身のシンガーソングライター。2011年にメジャーデビュー。2016年には、来春開校の串間中学校の校歌を作詞作曲。



つまがり たかし
津曲 孝さん

福島地区出身の洋菓子職人。約50年にわたりお菓子づくり一筋。2011年に「現代の名工」、2015年に「黄綬褒章」を受章。



かわさき しゅんろう
川崎 俊郎さん

北方地区出身。近畿串間会会長および近畿宮崎県人会名誉会長。近畿地方の応援団長として串間市を応援していただいております。