



串間市中心市街地まちづくり 実施計画【概要版】(1/2)

～住む人と訪れる人がふれあう にぎわいとるおいのあるまち～

【位置づけと目的】

本資料は平成27年3月に策定した「串間市中心市街地まちづくり基本計画」をさらに検討を深掘した実施計画である。また、平成28年2月に「串間市まち・ひと・しごと創生人口ビジョン」及び「串間市まち・ひと・しごと創生総合戦略」が策定された。その中で、串間市の人口及び産業の現状から「魅力的な職の創出」「就業人口の確保」「回遊性の向上」「新たな販売先の創出」の4つの課題が浮彫となった。このような課題を解決するためには、観光業を軸とした地域資源の活用・連携による活性化を図る必要がある。観光業の再興により、雇用の確保及び農林水産業の活性化が可能になると考える。



【施設整備部会での検討】

- ✓ ソフト検討部会にて導出されたソフト機能をインプットとして、ソフト機能を実現できる施設を整理
- ✓ 利用者の導線を意識した施設配置案を導出

【ソフト検討部会での検討】

- ✓ 串間市の強み・現状を導出
- ✓ 強みを伸ばし、現状の課題を解決するソフト機能を導出
- ✓ 導出したソフト機能について、「必須」「必要」「あればいい」の3つに優先順位を整理後、「必須」「必要」の導入時期を導出

【運営組織検討部会での検討】

- ✓ 収益施設である物販施設及び飲食施設と、公益施設であるその他施設に分割
- ✓ 収益施設は、営業時間や営業スタイル等の運営モデルを整理
- ✓ 公益施設は、施設の維持・管理するうえで、担うべき役割を導出

#	施設	機能	個別機能	運営モデル/役割			
1	物販施設	地域振興機能	新鮮な食料品の提供	・仕入事業者 : 幅広く募集	・運営スタイル : 棚貸し	・営業時間 : 8:30～18:30	
2			地元の手作り弁当・惣菜の提供	・店舗数 : 単数	・運営費 : 変動		
3			この場所限定の商品の提供				
4			地ビールなどの販売				
5	飲食施設	地域振興機能	地元の飲食店による料理の提供	・仕入元事業者 : 市内飲食店	・提供スタイル : 単品	・営業時間 : 11:00～20:30	
6			串間ならではの魚料理の提供	・店舗数 : 複数	・運営費 : 変動		
7	市民交流施設	市民交流機能	催事等への出店者間の交流	・事業者 : 運営者	・運営スタイル : 場所貸し	・営業時間 : 8:30～18:30	
8			生涯学習講座受講者間での交流	・店舗数 : ー	・運営費 : 固定		
9		情報発信機能	料理教室の受講者間での交流	※運営者は以下の業務を行う			
10			地域の魅力を再発見できる書籍の展示	・施設の貸出業務			
11	休憩・休息機能	休憩・休息機能	図書館・本屋の設置	・施設使用料の徴収			
12			日常的に休憩できる喫茶機能	・維持管理/修繕			
13	観光情報施設・道路情報施設・トイレ	地域振興機能	サーフィン教室の受付	・事業者 : 運営者	・運営スタイル : ー	・営業時間 : 24時間利用可能	
14		イベント機能	イベント情報の提供	・店舗数 : ー	・運営費 : ー		
15			観光情報や交通情報と連動したイベント情報の提供				
16		情報発信機能	生活に役立つ雑誌やパンフレットの配布				
17			市内イベント情報の発信				
18			市内観光情報や交通情報の発信	※運営者は以下の業務を行う			
19			道の駅周辺のコンビニ、ガソリンスタンド情報の発信	・道の駅/観光情報/道路情報等の情報発信			
20		休憩・休息機能	休憩・休息機能	市政に関する情報の提供	・維持管理/修繕		
21	広くてきれいなトイレの完備						
22	拠点機能	拠点機能	市内交通情報を把握できる				
23			商品等の購入者をサポートできる窓口を活用する				
24			ツアーやタクシー手配ができる				
25	イベント広場	地域振興機能	イベントスペースの提供	・事業者 : 運営者	・運営スタイル : 場所貸し	・営業時間 : 8:30～18:30	
26		市民交流機能	催事等への出店者間の交流	・店舗数 : ー	・運営費 : 固定		
27		イベント機能	イベント機能	フリーマーケットの開催	※運営者は以下の業務を行う		
28				雨に影響されない朝市の開催	・施設の貸出業務		
29				地元商店の出張店舗	・施設使用料の徴収		
30				他地域と連携したイベントの開催	・維持管理/修繕		
31				都井岬火祭りと連携したイベントの開催			
32				九州窯元行列と連携したイベントの開催			
33				特産品を使ったイベントの開催			
34				各自治会と連携したイベントの開催			
35				演奏会の開催			
36				季節ごとのイベントの開催			
37				音楽イベントの開催			
38	スポーツイベントの開催						

