

別表				
評価基準表				
	審査項目	実施内容	重要度 による 換算式	配点 (200点満点)
1	基本方針	公募の趣旨を理解し、施設の譲渡対象者として相応しい経営理念・経営方針であるか。	×2	10
2	施設を活用した事業内容、営業時間等	①指定用途を踏まえた提案となっているか。	×5	25
		②事業内容、提供するサービスの内容及び営業時間等について、質の高いサービス提供が期待できるか。	×2	10
		③料金設定に関する考え方は適切か。	×1	5
3	地域活性化などの取り組み及び地域への経済的効果	①地域や施設の特徴を理解し、地域活性化に結び付く効果的な施設活用が期待できるか。	×2	10
		②地域住民や地域産業との連携・協働は期待できるか。また、地域の経済的効果は期待できるか。	×2	10
4	安定的な事業運営	①経営の改善・安定化を図るうえで画期的な計画とその実行性に期待できるか。	×3	15
		②許認可の取得見込みが確実であり、スムーズに事業を開始できるか。	×2	10
5	関係法令等を遵守した安全管理	①公衆衛生管理の取り組みについての考え方は充分か。	×2	10
		②防犯・防災対策が計画され、示されているか。	×1	5
		③事故処理能力、損害賠償能力は充分か。	×1	5
		④秘密保持、個人情報保護等セキュリティ対策は充分か。	×1	5
6	従業員等の管理及び教育など	①従業員等の勤務体制、教育・訓練の実施計画は適切か。	×1	5
		②従業者等の確保は可能か。	×1	5
7	施設の維持管理	施設及び設備の整備点検計画及び管理体制は適切か。	×3	15
8	情報提供及び苦情処理等	利用者への情報提供の仕組み、苦情（問い合わせ）等への対応、処理体制は十分か。	×1	5
9	利用促進	①利用促進につながる多角的な取り組みの提案があるか。	×1	5
		②複合施設としての利用促進は図られているか。	×1	5
10	環境保全	①省エネルギーや地域環境保護への取り組みが示されているか。	×1	5
11	適切な収支計画の策定、経費削減への取り組み、財政的基盤	①収支計画の内容は適切か。	×2	10
		②継続的に安定した管理運営が可能な財政的基盤を有しているか。	×5	25
<b>採点基準（5点満点）</b>				
5：特に優れている    4：優れている    3：ふつう    2：少し劣っている    1：劣っている				