令和7年度	解体工事	設計年月工期	建築係 2025.9 4.0 箇月
	工 事 設 計	書	
工事名称	串間市営あさひが丘第2住宅解体工	事	
設計金額	一金	円也	
工事場所	串間市大字西方6905-21		
工事概要	 CB造平屋建 3棟 解体工事 1式 ※近隣住民への工事説明を十分に行うこと。 ※関係機関への届出及び登録等を行うこと。 ※建物解体後、整地までとする。 *公共建築工事標準仕様書(最新版)による。(国土交通*公共建築改修工事標準仕様書(最新版)による。(国土 *設計内訳数量は参考である。 内 K U S H I M A 		営繕部監修)

A. 直接工事費 B. 諸経費 合計(工事価格) 消費税相当額 総合計 総合計 総合計 (表計) (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現場管理費 労務費・租税公課・保険料・従業員手当・退職金他	10%	1.00	式式式				
B. 諸経費 合 計 (工事価格) 消費税相当額 総合計 総合計 総合計 総合計 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 た. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%	1.00	式				
B. 諸経費 合 計 (工事価格) 消費税相当額 総合計 総合計 総合計 総合計 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 た. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%	1.00	式				
合計(工事価格) 消費税相当額 総合計 総合計 総合計 総合計 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現場管理費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%						
合計(工事価格) 消費税相当額 総合計 総合計 総合計 総合計 (議上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 高計 (現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%						
消費税相当額 総合計 総合計 総合計 B. 共 通 仮 設 費 準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%	1.00	式				
消費税相当額 総合計 総合計 総合計 総合計 B. 共 通 仮 設 費 準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%	1.00	式				
総合計 B. 共 通 仮 設 費 準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%	1.00	式				
総合計 B. 共 通 仮 設 費 準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員	10%	1.00	式				
総合計 B. 共 通 仮 設 費 準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
B. 共 通 仮 設 費 準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
B. 共 通 仮 設 費 準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリクード、出入口グート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲パリクード、出入口グート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲バリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲バリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲バリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員					- 1		
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲バリケード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員				1			
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲バリクード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員				-	-		
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲バリクード、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員		1					
水光熱費・試験検査費・清掃費他 (積上げ分) 周囲バリケード、出入ロゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員							
(積上げ分) 周囲パリケート゚、出入口ゲート、石綿含有検査 計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員		1.00	式				
計 C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員		1.00	式		Ī		
C. 現 場 管 理 費 労務費・租税公課・保険料・従業員		1.00	14		<u> </u>		
 労務費・租税公課・保険料・従業員				-	-		
 労務費・租税公課・保険料・従業員				_			
		1			_		
		1.00	式				
					ſ		
計							
司				+	-		
D. 一般管理費				+	<u> </u>		
役員報酬・従業員給与・退職金		1		+	-		
法定福利費・福利厚生費他		1.00	式	_	_		
計							
			\vdash	\pm			
						1	

名 称 A. 直接工事費	形 状・寸 法	数量	単位	単 価		金額		備	考
A. 直接工事費									
1. 仮設工事		1.00	式						
2. 既存建屋解体工事		1.00	式						
3. 外構撤去工事		1.00	式						
4. 整地工事		1.00	式						
合計									
B. 共通仮設費									
周囲パリケード、出入口ゲート、石綿含有検査		1.00	式						
	K U S	HIN	ΙА	SHI	: .		: 1		2

名 称	形 状・寸 法	数量	単位	単 価	Ţ	金 額	 備	考
A. 直接工事費								
1. 直接仮設工事								
外部足場	くさび緊結式 巾900 3ヶ月	869. 25	m2		\prod			
養生シート張り	防音シート張り	869. 25	m2					
内部足場	内部解体足場 脚立、並列1か月	421.80	m2					
小計								
2. 既設建屋解体工事								
2-1. 躯体撤去								
基礎コンクリート解体	有筋 併用機械解体 木造建物同等 積込み共	381. 24	m2					
基礎コンクリート解体(便槽)	有筋 積込み共	5. 64	m3					
躯体コンクリート解体	有筋	26.86	m3					
土間コンクリート解体	積込み共	8. 32	m3					
小々計								
2-2. 上屋撤去								
上屋撤去	柱、外壁パネル、屋根パネル等 CB造 (床面積)	381. 24	m2					
上屋撤去(木造)		62. 33	m2					
設備機器撤去	給湯器、配管、手洗 便器共、量水器撤去共	1.00	式					
小々計								
2-3. 石綿含有建材撤去、便槽最終	 							
外装ケイカル板撤去	手こわし	134. 80	m2					
便槽最終清掃	汲取り、洗浄、消毒	12.00	軒					
臭突パイプ撤去・集積	塩化ビニル製 100φ L≒1800	12.00	本					
小々計								
2-4. 発生材積込								
石綿板類	石綿含有産業廃棄物	0.67	m3					
臭突パイプ	塩化ビニル製	12.00	本					
小々計								
	K U S	HIN	\overline{A}	SHI				3

名称	形状・寸法	数量	単位	単 価	\$ 金 額	Ţ	備	考
A. 直接工事費								
2-5. 発生材運搬								
木材類		64. 55	m3					
金属類		1, 883. 20	kg					
コンクリート類		169. 69	m3					
臭突パイプ	100 φ L≒2, 000	12. 00	本					
石綿板類	石綿含有産業廃棄物	0. 67	m3					
ボード類		1. 13	m3					
繊維くず	タタミ等	10.01	m3					
アスファルトルーフィング		1. 54	m3					
ガラス、陶器くず		0.67	m3					
プラスチック類		4. 00	m3					
小々計								
2-6. 発生材処分								
木材類		64. 55	m3					
コンクリート類	有筋	145. 18	m3					
コンクリート類	無筋	24. 51	m3					
石綿板類	石綿含有産業廃棄物	0.67	m3					
ボード類		1.13						
繊維くず	タタミ等	10.01	m3					
アスファルトルーフィング		1.54	m3					
ガラス、陶器くず		0.67	m3					
プラスチック類		4.00	m3			\prod		
スクラップ控除	H4	455. 75	kg					
スクラップ控除	アルミ	1, 427. 45	kg					
小々計			J					
						\parallel		
						\parallel		
						\parallel		
	K U	SHIN	ΙА	SHI		: 1		4

名称	形 状・寸 法	数量	単位	単 価		金 額		備	考
A. 直接工事費									
					+		\parallel		
2-7. 残置物撤去	0 . 10 . 10 . 10 . 10 . 10 . 10 . 10 .						4		
敷地内残置物撤去	2 t ダンプ3台 可燃物・不燃物混合 タンス、家電ほか分別・積込み共	1.00	式						
							$\dagger \dagger$		
ボート撤去	FRP 積込み共	1.00	台				\parallel		
発生材処分費	運搬・処分共	1.00	式						
	冷蔵庫、冷凍庫								
家電リサイクル処分費	運搬・処分共	2.00	台		-				
小々計									
2-1、2-2、2-3、2-4、2-5、2-6、	2-7								
小計		1.00	式						
3. 外構撤去工事							\parallel		
3-1. 樹木伐採									
LL 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	抜根なし 集積・積込み共								
竹林伐採	h2.5m×w1.5m程度 幹周0.7m未満 抜根共	25. 00	m				\parallel		
樹木①撤去	h3.5m×w4.0m程度 集積・積込み共	1.00	式						
樹木②撤去	幹周0.2m未満 抜根共 h2.5m×w3.0m程度 集積・積込み共	1 00	式						
個小包服云	12.5 <w3.0 柱及 td="" 来慎・慎匹の共<=""><td>1.00</td><td>I(</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></w3.0 柱及>	1.00	I(
発生材処分費	運搬・処分共	1.00	式						
小々計									
							1		
3-2. フェンス解体									
既設フェンス解体	H1550程度 積込共	28. 80	100						
<u> </u>	月1990住及 慎处共	20.00	m				1		
小々計							Ш		
3-1, 3-2							Ħ		
小計					\vdash		\parallel		
4. 整地工事									
							\parallel		
場内整地	機械 材工、突固め共	910. 21	m2		4		\parallel		
クラッシャラン	材工、突固め共 再生材 厚7cm	63.71	m3						
		<u> </u>					\parallel		
小計					+		\dashv		
							\parallel		
	K U S	H I N	Λ A	SHI					5

名 称 A. 直接工事費	形状・寸法	数量	単位	単 価		金 額	偱	前	考
A. 直接工事費									
					H				
B. 共通仮設費	4か月	_			<u>i </u>		_		
成形鋼板	H=2.0m	86.00	m						
出入口ゲート	クロスケ゛ートW3. 0×H1.8(m) 4か月	1.00	式						
石綿含有事前調査費	現地調査、書類作成共 定性分析 採取費	1.00	式				+		
石綿含有検査	報告書作成共	9.00	検体						
小計									
		+			H		+		
					$\frac{1}{1}$		_		
								_	_
		1			\parallel		1		
		_			H		+		
							+		
		_			H		_		
					1				
		+							
		_							
		1			$\dagger \dagger$		1		
					\dashv		1		
					\parallel		_		
					Π				
	+	+			\parallel		1		
					H				
	K U	SHIN	ЛА	SHI	: !	<u></u>			6