

令和8年度	解体工事	設 計	建築営繕係
		設計年月	2026. 4
		工 期	4か月

工 事 設 計 書

工 事 名 称	串間市大東公民館解体工事
設 計 金 額	一 金 円 也
工 事 場 所	串間市大字奈留5226番地
工 事 概 要	○建築物及び付随する工作物等の解体・撤去工事 一式
	体育館：S造+RC造 1階建 延べ面積412.50m ²
	支 所：RC造 1階建 延べ面積455.00m ²
	※特記事項
	本工事において計上している石綿含有外壁塗材等の除去工事は、石綿含有分析調査の結果に基づき実施の要否を判断するものとし、当該分析調査の結果、石綿が含有されていないことが判明した場合は、当該除去工事について契約変更により減額するものとする。
	工事着手前、周辺住民に工事概要を説明するとともに周辺建築物・工作物等の現況を記録（着手前、施工中、完了後）すること。
	関係各所の諸手続きを行うこと。
	・ 建築基準法による除却届
	・ 建設資材の再資源化に関する法律による説明書等の提出
	・ 石綿事前調査結果報告システム（厚生労働省）への登録
	・ COBRISの登録ほか、その他必要に応じて関係各所の手続きを行うこと
	* 建築物解体工事共通仕様書・同解説（最新版）による。（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）
	* 公共建築工事標準仕様書（最新版）による。（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）
	* 公共建築改修工事標準仕様書（最新版）による。（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）
	* 設計内訳数量は参考である。

内 訳

K U S H I M A S H I

名 称	摘 要	数量	单位	単 価	金 額	備 考
A. 直接工事費		1.0	式			
B. 諸経費 (B+C+D)		1.0	式			
合計 (工事価格)						
消費税相当額	10%	1.0	式			
総合計						
B. 共通仮設費						
準備調査費・機械器具費・養生費 水光熱費・試験調査費・清掃費他		1.0	式			
計						
C. 現場管理費						
労務費・租税公課・保険料・従業員 手当・退職金他		1.0	式			
計						
D. 一般管理費						
役員報酬・従業員給与・退職金 法廷福利費・福利厚生費他		1.0	式			
計						

名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
2-5. 発生材運搬	積込共					
木材類 運搬		28.4	m3			
金属類 運搬		19.1	t			
コンクリート類 運搬		583.1	m3			
石綿板類 運搬	石綿含有産業廃棄物	42.9	m3			
ボード類 運搬		2.1	m3			
繊維くず 運搬	たたみ等	6.5	m3			
アスファルトフィング 運搬		0.5	m3			
ガラス、陶器くず 運搬		2.0	m3			
プラスチック類 運搬		0.3	m3			
照明器具、空調設備類		1.0	式			
2-5. 小々計						
2-6. 発生材処分						
木材類		28.4	m3			
コンクリート類	有筋	459.0	m3			
コンクリート類	無筋	124.1	m3			
石綿板類	石綿含有産業廃棄物	42.9	m3			
ボード類		2.1	m3			
繊維くず		6.5	m3			
アスファルトフィング		0.5	m3			
ガラス、陶器くず		2.0	m3			
プラスチック類		0.3	m3			
照明器具、空調設備類		1.0	式			
スクラップ控除（スチール）		14.5	t			
スクラップ控除（アルミ）		4.6	t			
2-6. 小々計						

名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
3. 外構撤去工事						
3-1. 浄化槽撤去						
浄化槽撤去	処分・運搬・積込共	1.0	式			
3-1. 小々計						
3-2. アスファルト撤去						
アスファルト撤去	2.1㎡ 処分・運搬・積込共	1.0	式			
カッター入れ	建物西側土間・駐輪場土間 ポーチ入口舗装	28.3	m			
3-2. 小々計						
3-3. 樹木撤去	伐根まで					
樹木撤去	正面左側	1.0	式			
樹木撤去	正面右側	1.0	式			
樹木撤去	裏側	1.0	式			
機械車両費		1.0	式			
チェーンソー費		1.0	式			
3-3. 小々計						
3. 小計						
4. 整地工事						
場内整地	機械	1305.3	m2			
4. 小計						

名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
石綿含有外壁塗材等撤去						
-1 養生工事						
床部養生工事（足場含む）	0.15mm 一重	434.4	m2			
整理清掃費	真空掃除費等	155.2	m2			
資材運搬費		1.0	式			
		1.0	式			
-2 使用機器損料						
真空掃除機損料		20.0	日			
設備・機器運搬費		1.0	式			
		1.0	式			
-3 石綿含有仕上塗材除去工事						
外壁		540.5	m2			
		1.0	式			
-4 消耗品						
防護服	タイベックスーツ	240.0	着			
ゴム手袋		240.0	組			
呼吸用保護具	レベル2 電動ファン付 全面体（国家検定）	3.0	組			
各種フィルター		20.0	日			
		1.0	式			
-5 石綿含有塗材廃棄物処理						
撤去石綿含有塗材密封処理費	0.15mm 2重袋（表示付）	540.5	m2			
養生シート等密封処理費	0.15mm 2重袋（表示付）	434.4	m2			
特別管理産業廃棄物収集運搬費	除去石綿等場内運搬費含む	1.0	式			
特別管理産業廃棄物最終処分費		5.0	m3			
		1.0	式			
-6 その他						
粉塵濃度測定費	報告書共	1.0	点			
現場管理費	石綿作業主任者	1.0	式			
書類作成費		1.0	式			
		1.0	式			
合計						

名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
別紙明細書(電気設備)						
A. 照明器具・開閉器盤撤去工事(低濃度PCB対象機器みなし)		1	式			
照明器具	直付FL40W×1	6	台			
	直付FL40W×2	26	台			
	直付FL40W×2 ガード付	45	台			
	直付FL20W×1	1	台			
	埋込FL20W×4	11	台			
	埋込FL20W×1	7	台			
	非常用埋込型	10	台			
誘導灯	直付型	2	台			
引込開閉器盤		1	面			
計(A)						
B. 空調機撤去工事		1	式			
空調機	壁掛型5.6kw	3	台			
	壁掛型6.3kw	2	台			
	天井吊型14kw5馬力	1	台			
フロンガス回収破壊		1	式			
計(B)						
計(A+B)						

名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
別紙明細書(機械設備)						
A. 衛生器具類撤去工事						
和風大便器	C452	5	組			
小便器		4	組			
手洗い器	L-1000	2	組			
掃除流し	S210	1	組			
化粧棚	L-3	4	組			
化粧鏡	400W×450H	4	枚			
仕切り板	小便器仕切り	4	枚			
計(A)						
B. 給水設備撤去工事						
水栓類		9	個			
散水栓		1	個			
立水栓		2	個			
量水器		1	個			
量水器きょう		1	個			
弁きょう		1	個			
計(B)						
C. 厨房機器撤去工事						
流し台		4	台			
調理台		1	台			
食器棚		1	式			
計(C)						
計(A+B+C)						

